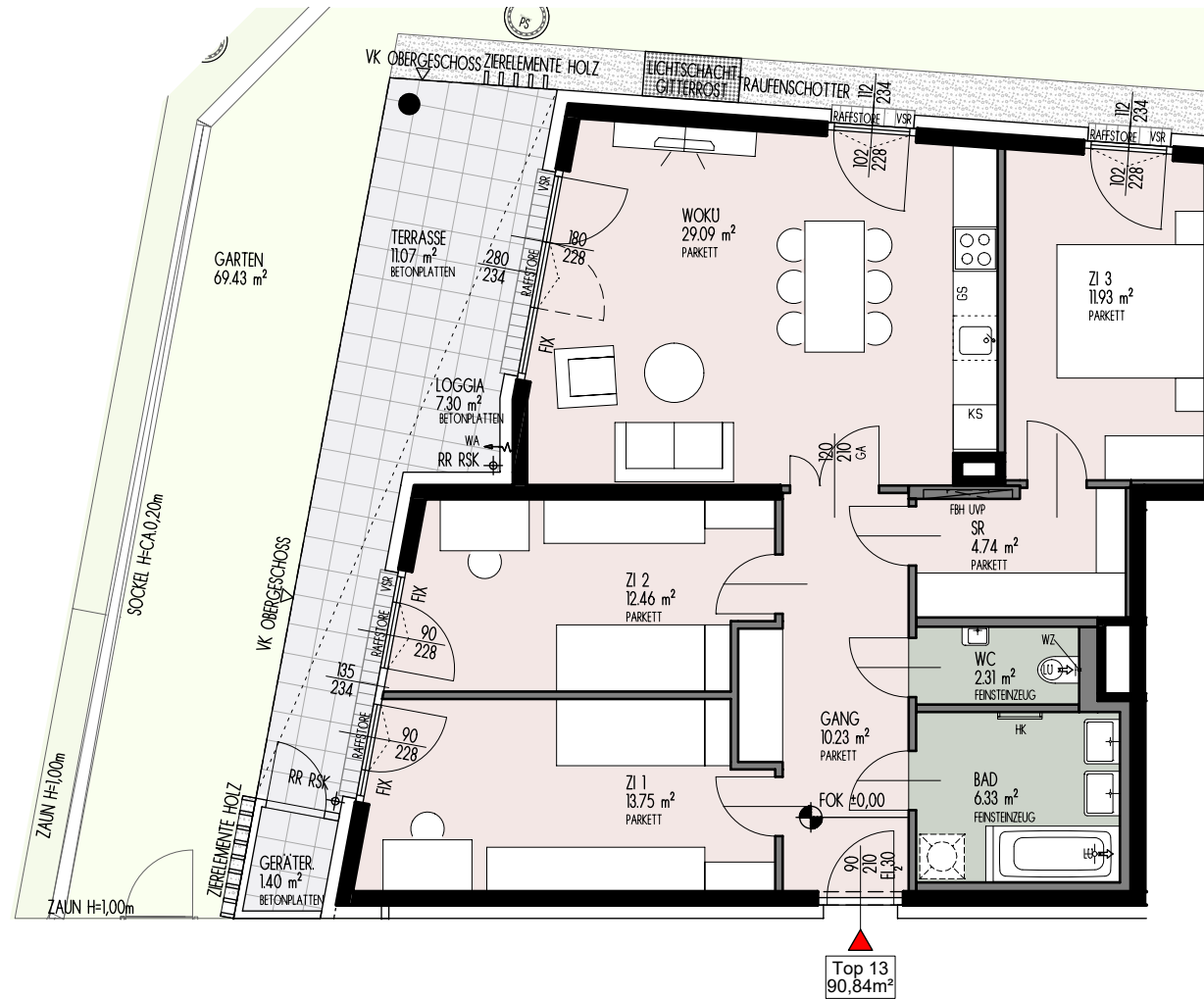




A4/M:1:100

5m

1

MASSSTAB
0**LEGENDE**

A.D./RH Abgehängte Decke / Raumhöhe
 FBH Fußbodenheizungsverteiler
 FIX Fixverglasung
 FOK Fußbodenoberkante
 GA Glastausschnitt
 GEL. Geländer
 GS Geschirrspüler
 HK Handtuchheizkörper
 JAL. Innenjalousie
 KER.FL. Keramische Fliesen
 KG Kellergeschoß
 KS Külschrank
 LÜ Lüfter
 OK Oberkante
 FPH Fertigparapethöhe
 PS Putzschaft
 RR Regenabfallrohr
 RSK Regensinkkasten
 STUK Sturzunterkante
 UVP Unterputzverteiler

VK Vorderkante
 VSR Versickerungsrinne
 WA Wasseranschluss (Kemper-Ventil)
 WZ Wohnungszähler
 AR Abstellraum
 FAHRRAD Fahrradabstellraum
 GERÄTER. Geräteraum
 KIWA Kinderwagenabstellraum
 SR Schrankraum
 STGH Stiegenhaus
 WOKÜ Wohnküche (inkl. Kochnische)
 ZI Zimmer
 PK Parteienkeller

Türen (wenn nicht anders angegeben):
 Innentüren 80/210
 Wohnungseingangstüren 90/210
 Laubengangtüren 90/210

Änderung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Baulöcher ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WCs, etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Loggia in WNFL nicht inkludiert. -- Stand 18.07.2022

VIE VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS

WOHNEN
 IM ROSENAL

LA VIE EN ROSE

EISENSTADT

LA LIBERTÉ NO. 13

Etage: Gartengeschoß

Zimmer: 4

Wohnfläche: 90,84 m²

Loggia: 7,30 m²

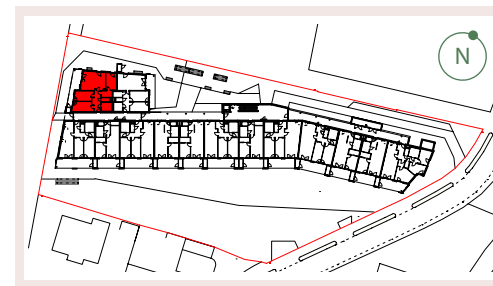
Balkon: -

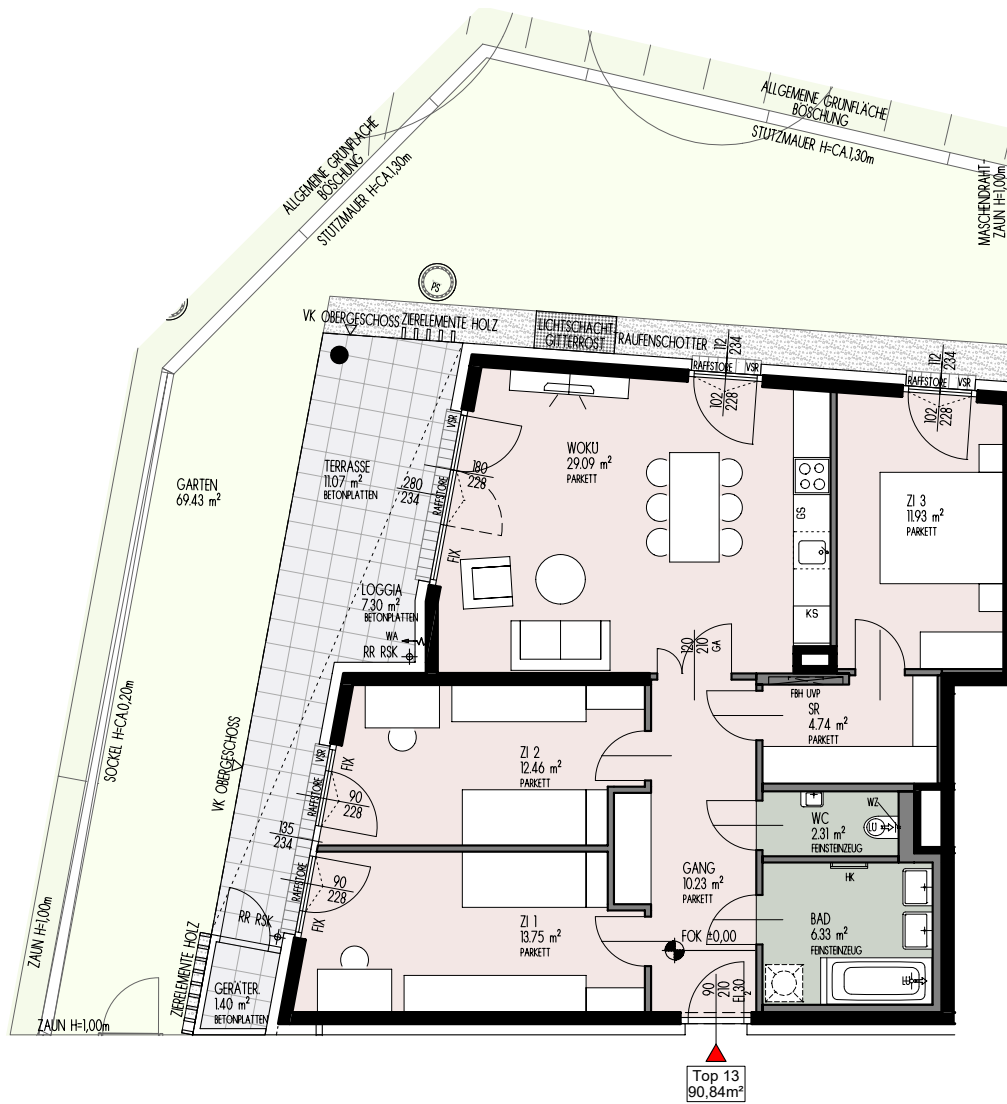
Terrasse: 11,07 m²

Geräteraum: 1,40 m²

Garten: 69,43 m²

Rosental 7
 7000 Eisenstadt





A4/OHNE MASSSTAB

LEGENDE

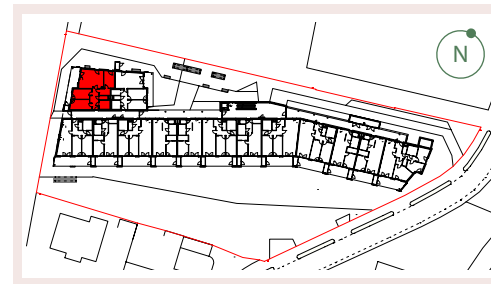
A.D./RH Abgehängte Decke / Raumhöhe
 FBH Fußbodenheizungsverteiler
 FIX Fixverglasung
 FOK Fußbodenoberkante
 GA Glastausschnitt
 GEL. Geländer
 GS Geschirrspüler
 HK Handtuchheizkörper
 JAL. Innenjalousie
 KER.FL. Keramische Fliesen
 KG Kellergeschoß
 KS Kühlschrank
 LÜ Lüfter
 OK Oberkante
 FPH Fertigparapethöhe
 PS Putzschart
 RR Regenabfallrohr
 RSK Regensinkkasten
 STUK Sturzunterkante
 UVP Unterputzverteiler Elektro+Medien

VK Vorderkante
 VSR Versickerungsrinne
 WA Wasseranschluss (Kemper-Ventil)
 WZ Wohnungszähler
 AR Abstellraum
 FAHRRAD Fahrradabstellraum
 GERÄTER. Geräteraum
 KIWA Kinderwagenabstellraum
 SR Schrankraum
 STGH Stiegenhaus
 WOKÜ Wohnküche (inkl. Kochnische)
 ZI Zimmer
 PK Parteienkeller

Türen (wenn nicht anders angegeben):
 Innentüren 80/210
 Wohnungseingangstüren 90/210
 Laubengangtüren 90/210

Änderung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WCs, etc) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Loggia in WNFL nicht inkludiert. -- Stand 18.07.2022

VIE VIENNA INTERNATIONAL
ENGINEERS



LA VIE EN ROSE

WOHNEN IM ROSENAL
 EISENSTADT

LA LIBERTÉ NO. 13

Etage: Gartengeschoß

Zimmer: 4

Wohnfläche: 90,84 m²

Loggia: 7,30 m²

Balkon: -

Terrasse: 11,07 m²

Geräteraum: 1,40 m²

Garten: 69,43 m²

Rosental 7
 7000 Eisenstadt